

ACTA 058-E-2018

Acta de la sesión extraordinaria que celebra el Concejo Municipal de Tarrazú, en la Sala de sesiones de la Municipalidad de Tarrazú, San Marcos de Tarrazú, a las trece horas del diez de diciembre del dos mil dieciocho.

MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL PRESENTES:

Señor Marco Antonio Vargas Valverde (Presidente Municipal), señora Eida Montero Cordero (Vice Presidenta Municipal), señor Juan Carlos Sánchez Ureña.

REGIDORES SUPLENTE EN CALIDAD DE PROPIETARIOS:

señora Eduvina Chinchilla Borbón, señor Pablo Zúñiga Méndez.

REGIDORES SUPLENTE:

Señora Vanessa Mora Vega, señor Henry Mena Camacho.

SINDICOS PRESENTES:

Juan Diego Blanco Valverde, síndico San Carlos.

FUNCIONARIOS PRESENTES:

Señora Ana Lorena Rovira Gutiérrez, Alcaldesa Municipal.

Señor Fernando Portuguez Parra, Vice Alcalde Municipal.

Señora Daniela Fallas Porras, Secretaria Concejo Municipal.

REGIDORES AUSENTES DEBIDAMENTE JUSTIFICADOS:

Señora Patricia Ureña Miranda, señor Álvaro Rojas Montero, señor Jorge Godínez Mora.

ARTÍCULO I: APROBACION DE LA AGENDA

Una vez aprobada, se inicia la sesión con base a la siguiente agenda:

1. Proyecto parquímetros

ARTICULO I: PROYECTO PARQUÍMETROS

El señor Presidente Municipal cree que la situación está clara en el sentido de que la idea es ver si se puede hacer acomodo o modificación al tema de los estacionómetros y él ya ha externado su posición pero quiere escuchar la posición de todos y llegar a una concesión.

Hoy estuvo reunido con la regidora Mora Vega viendo el tema del reglamento de obra menor, se vio el tema legal y si se hace con modificación por más que sea temporal se tiene que hacer publicación y el resto en cómo manejar la situación mientras se da la publicación si se da la modificación.

El regidor Mena Camacho comenta que lo que el comercio pide es la modificación del horario y lo que dicen es que finalice a las 4 pm y estaba circulando una hoja que hay unas patentes de los piratas, que son 3 personas que lo tienen, consulta si se puede.

El regidor Sánchez Ureña manifiesta que si tocamos el tema nos salimos de fondo, pero ese día no quiso decir nada porque no le pareció correcto y ahora que esta la Alcaldesa si quiere expresar el tema, porque en el Concejo anterior el tema de ésta empresa Marvey fue motivo de visitas y discusiones con esa gente, aquí estuvo un asesor legal de ellos defendiendo los intereses, entiende que hay personas que manejan una patente, bajo la figura jurídica de Marvey, hasta donde comprende, pero no sabe si la administración conoce sobre el tema, y si

es como él lo dice, esto porque viajaba con una persona que tiene una patente y que estaba legal y cree importante que se aclare.

El señor Presidente Municipal dice que cree que mejor se hable sobre los estacionómetros y sobre este prefiere que este la Administradora Tributaria para que lo hable, no tenemos a la principal persona que puede explicar y se puede salir del esquema.

La señora Alcaldesa comenta que en el sistema de la Municipalidad, resulta que hay patentes inactivas, a la hora que imprime el listado sale, pero no está activo, don Mainor Ortega lo solicita y cuando se les da aparece, pero eso fue en la administración cuando estaba el señor Alexander Bolaños, cree que son solo 3 patentes de estas, sin embargo, dichas patentes están inactivas, pero son desde hace muchos años, fue cuando el MOPT pedía a los Concejos Municipales que dieran una patente para hacer el trámite de las placas, igual la Administradora Tributaria puede venir a explicar sobre la situación, porque parte de lo que hablan es esto, que ellos aseguran de que nosotros con el proyecto de parquímetros estamos favoreciendo a los informales, pero si es importante que la Administradora Tributaria venga a explicar.

El señor Presidente Municipal consulta si estas personas aún pagan la patente.

La señora Alcaldesa indica que no lo sabe y lo desconoce, pero si para el jueves que venga y lo aclare y diga cómo es que se da.

El regidor Mena Camacho manifiesta que es que no nos veamos afectados.

La señora Alcaldesa indica que no, porque fue cuando el MOPT lo dio, así que no es responsabilidad de este, ni del pasado Concejo, porque era algo que lo solicitaban, era como un requisito.

El señor Presidente Municipal se retoma el tema de estacionómetros, está claro que antes se dio una concesión de que el horario estuviera de 9:30 a.m. a 4:30 p.m., eso fue lo que se manejó desde el principio, y fue claro que se puede hacer cierta modificación, pero el proyecto sigue adelante, no sabe si hay alguna otra opción o planteamiento.

Hay muchas situaciones, la gente habla mucho, pero al ir por la libre con el transporte ilegal, nos limita mucho, se puede valorar entre semana, pero cada vez que valora se imagina a esta gente y se limita abrir opciones, así que no sabe si hay nuevas alternativas.

La señora Alcaldesa indica que siempre ha estado de acuerdo en modificar el horario, lo que le preocupa es que hay señales puestas y no se puede modificar, pero si quisiera que dejen claro, porque se puede venir una demanda por alguien, porque está la rotulación, es que antes de las 10 de la mañana se haga un parte, esto por la rotulación dice el horario.

El regidor Sánchez Ureña consulta cuanto ocupa para cambiar las señales.

La señora Alcaldesa comenta que no solo es eso, es publicar 2 veces la modificación, audiencias, y no se tiene el dinero.

El señor Presidente Municipal comenta que se hace mientras se publica.

La señora Alcaldesa manifiesta que si ustedes lo valoran, propone que por las circunstancias y la crisis que se accede a aplicar el nuevo horario sin modificar el reglamento, esto porque le preocupa que mientras se hace las publicaciones se lo puede traer abajo.

Seria valorar estos meses, y no tiene problema que se modifique, pero a las 10 a.m. por los partes.

El señor Vice Alcalde comenta que tiene preocupación de cualquier tecnicismo, y es con quien estamos negociando, la primera comisión era formal y le preocupa al que tienen como líder ahora, le preocupa porque la gente no se va a quedar satisfecha con ese horario y van a seguir viendo cosas y van a seguir solicitando, entonces con quien negociamos y quienes son los legítimos del comercio y si ese señor sigue se nos viene problemas más grandes.

Pero si hay un montón de piratas y están funcionando es porque hay gente que lo utilizan y si dicen sobre que parquean en aledaños es porque no hay campo y ellos van a pelear los campos.

El señor Presidente Municipal indica que tiene razón.

El señor Vice Alcalde comenta que puede que se vengan más encima, el horario le parece bien.

El señor Presidente Municipal manifiesta que solo hay una opción o se da o no, todos estamos claros, por un tema de consecuencia, tiene un pensamiento y no lo va a variar porque es la posición de él y respeta la posición de los demás compañeros, pero se tiene que valor todo.

La señora Alcaldesa comenta que le solicito a la Ingeniera, que de acuerdo a la demanda, ellos acusan que no tenemos permisos del Consejo de Transporte Público y pidió que le diera la nota y ahí están los planos y todo y le preocupa que fueron al CTP sacaron las copias y aun así van y demandan.

Muchas personas en la tarde vinieron y el acuerdo tienen que ser bien fundamentado, para no tener problemas más adelante.

Le preocupa este señor con las cosas que dice, y dijo que iba a demandar penalmente.

El señor Vice Alcalde comenta que le preocupa las mentiras que dicen, que el restaurante Bistro cerró y no es cierto, fue que se trasladó, que se va a poner línea amarilla en el restaurante Shiras y no es cierto, sobre las rampas en los hidrantes, entonces es con quien negociamos.

Hubo comerciantes que llegaron a pedir perdón porque los habían engañado y el jueves vinieron personas que ni son patentados.

La mayoría de patentados dicen que esto les ha ayudado.

Así como piden elemento de carácter objetivos, nosotros también lo podemos pedir.

Comparte que la contraparte que negociamos se ha vuelto muy cambiante, no se sabe con quién se negocia, pero no podemos caer en ese juego, y le parece que tenemos que analizar y ver cómo se comporta el mercado y ser más tolerantes en el horario y no se modifica de momento, para que la gente se eduque y no hacer boletas.

Si vuelve subjetivo, porque entonces después de las 4 p.m. que, porque vamos a tener un horario, pensar en los que no son de aquí, igual van a comprar las boletas porque están los horarios, es que están pecando de inocentes.

Cuando dicen que malversamos fondos, porque un domingo fuimos a cambiar los rótulos bajo el sol.

El señor Presidente Municipal indica que no se estanca en lo que ha pasado hasta hoy, pero no pone a todos los patentados en el mismo saco y no me puedo anclar en lo que pasa.

El señor Vice Alcalde cometa que en palabras, que traigan papeles, a nosotros nos piden papeles para todo, entonces se les pide, para ver si es claro.

Se quita el sombrero por lo honesta que fue la señora Carmen Barrientos, porque no es una señora que no está atendida que la gente llegue, ella sale, pero la gente cree que todos tienen que llegar al negocio, pero los que la pulsean tienen el mismo criterio de la señora Barrientos.

La señora Alcaldesa consulta, para evitar y estar preparados, esto porque puede o no pasar, pero si una persona llega y ponen una boleta de 4 p.m. a 6 p.m.

El señor Presidente Municipal indica que es de tolerancia, de educación, no se desaplica el reglamento, no se abre un portillo para que se nos traiga a bajo el proyecto, si se modifica se tiene que publicar y audiencia, es decir que de ese horario es para educar y no poner parte.

El señor Vice Alcalde habla sobre el derecho público o administración pública, se hace lo que está escrito, y estamos en el sector público, entonces no lo podemos dejar a la libre.

El regidor Sánchez Ureña comenta que está de acuerdo con lo que dice el señor Vice Alcalde, inclusive hasta cierto punto pensó lo mismo, había mucha gente y solo el señor Mainor Ortega y Alberto Rivera hablaron, y decía como era la cosa, con quien hablamos, tiene el mismo temor, que están esperando que nos equivoquemos para hacer un problema peor, pero cree que ellos buscan que nos equivoquemos, tomar el acuerdo y hacernos la bronca, uno tiene que pensar mal, hay un sector que está disconforme, pero hay otro sector que acepto el proyecto.

Cree que cuando se toma la sección que fue debidamente llevada a cabo, nosotros no tenemos por qué aflojar, y a él esa propuesta para educar le da miedo, entonces van a decir que no están aplicando el reglamento, están esperando lo mínimo para hacer más problemas, y no tiene confianza.

El señor Mainor Ortega viene a ver cómo nos enreda, si viniera como Marvin Vargas que es una persona seria y educada lo toma, pero ese otro señor no se puede y no es de aquí.

Es de la tesis, y para él el proyecto se queda así, si vuelven a venir que venga, pero para él el proyecto tiene que seguir como está.

Es lo mismo que estaba con el medidor de agua y tantos años después tenemos un buen acueducto, lo mismo va a suceder con este proyecto, estamos dejando algo bueno a las siguientes administraciones que vienen detrás de nosotros.

Ya hay gente que se anima a hacer parqueos, eso estimula que la gente haga ese negocio, y cree que también se tiene que pensar en eso, no podemos dejarnos llevar por chismes, aquí no ha visto a la gente de restaurantes y se dicen que bajaron las ventas.

La señora Vice Presidenta comenta que en este momento se tiene que analizar mucho y ver el tema, como dice el señor Presidente y el señor Vice Alcalde, tener cuidado porque es una decisión que nos baja o nos sube, está de acuerdo en flexibilizar el horario siempre y cuando tengamos respaldo y que no se nos venga a bajo por un error que cometamos.

Ellos hicieron muchas peticiones, pero es la única que se ve más viable, así que está de acuerdo.

La regidora Chinchilla Borbón indica que lo que pregunta, se hace la flexión que sea de 4p.m. a 6 p.m. en educación, pero si alguien compra la boleta y si no tiene información, es lo que no ha captado y en ese caso puede poner una demanda.

El señor Presidente Municipal comenta que no se desaplica el reglamento, lo que se dice es que en esa franja se le explica a la gente, no podemos desaplicar el reglamento, solo educar, si alguien paga no hay problema, ya que el reglamento está vigente.

La regidora Chinchilla Borbón consulta quien da esa información a la gente.

El señor Presidente Municipal indica que el inspector y el mismo sector comercial tienen que involucrarse.

La regidora Chinchilla Borbón dice que lo que piensa es que una de las cosas que piensan es el tema parquímetros, otra gente es el tema de piratas, se les da el horario y siguen con el mismo problema, que es lo que establece, se pone el acuerdo con el horario y si vienen con otra cosa se les dice que no.

El señor Presidente Municipal indica que no se quiere que se modifique el horario, es solo ser flexibles y luego es valorar con tranquilidad y dejarlo como definitivamente van a quedar.

Insidie, sí había gente del sector restaurantes y él tiene por costumbre almorzar en San Marcos entre semana, y si hay una afectación, pero no dice que es estacionómetros, pero hay una circunstancia, está pasando algo y si podemos colaborar se hace.

El preocupa que son nuestros patentados y colaboran con el desarrollo, que hay gente involucrada poco sería sí, pero no se puede castigar a los otros, y lo que dice es que se busca una salida proactiva a esta situación.

Respaldando a la señora Alcaldesa, abrir ese portillo, se abre con la modificación, lo que dice es aprovechar un ratito y se compromete a tener un criterio con un abogado.

Hoy lo converso con la Asesora Legal y ella le dijo que esa es la única alternativa, porque modificar traer consecuencias.

La regidora Chinchilla Borbón comenta que ser flexibles en esta temporada que es muy bueno van a decir que si les subió las ventas.

El señor Presidente Municipal manifiesta que estamos claros que van a subir las ventas porque estamos en época buena.

Todo cambia un panorama y no podemos ser ilusivos que fue por el cambio.

El regidor Mena Camacho indica que como se estaba diciendo por escrito.

La señora secretaria aclara que ellos no trajeron nada por escrito.

El señor Presidente Municipal indica que él puede hacer la consulta, y traerlo el jueves.

El síndico Valverde Blanco comenta que seguro se preguntan a que vino él a esta sesión, venir desde lejos, pero vecino de una comunidad lejana, pero hablando con los vecinos dicen que les parece el proyecto, ya que ahora tienen campo para estacionar.

Estamos llevando un curso en la UNED y el tema político se está moviendo, viene el último año, viene tiempo de elecciones y viene gente detrás de eso.

El último sábado que no pudo ir al cuso, le comentaron que se habló de este tema.

Le preocupa que el señor Alberto Rivera es uno de los más punzantes, pero en la bodega de la ferretería por el PANI no se puede pasar porque esta parqueados muchos camiones.

El señor Presidente Municipal indica que en ese caso es llamar al tráfico, no es posible que la gente en zona amarilla haga lo que quiera.

La señora Alcaldesa comenta que nos pueden aplicar lo que dice la Constitución Política, porque se favorece a unos, si está de acuerdo con modificar, ya que la crisis es a nivel país y no es culpa de nosotros ni de estacionómetros.

Hable con el tráfico y dicen que están trabajando estos días en operativos, esto para que nos manden otro inspector.

No es justo que en el negocio del señor Alberto Rivera no se pueda pasar por la acera, e igual abajo, así que no es cierto que se tengan privilegios.

El señor Alberto Rivera dijo sobre los bancos que dijeron que le habían bajado las ventas y es mentira, todos dicen que de ese tema no saben nada, igual cuando dijo lo de Coopetarrazú.

Él no le preocupa porque se cree el dueño de San Marcos, allá él lo que quiera hacer, si lo quieren llevar esto a otras instancias, no se lo pueden traer abajo, a todos los Alcaldes nos piden ordenamiento vial y hay un proyecto que dice que si no lo tenemos nos quitan credenciales.

Como Gobierno Local y como Alcaldesa le preocupa el tema del pueblo, de la situación económica, sobre las pensiones de adultos mayores, de los aguinaldos que no los han pagado, y tienen mensajes de la ANAI que están con el Presidente de la República, pero ellos van a estar en lo más mínimo, y sobre todo el señor Mainor Ortega y Alberto Rivera, viendo a ver si uno tiene o no boleta y los piratas, entonces por eso lo dice que se fundamenten bien el acuerdo y no modificar el reglamento y como se maneja el horario de comprar una boleta, es solo que lo fundamente, y le parece bien no modificar el horario, pero si una opción.

Todos los documentos lo tenemos legal.

Cuando en la tarde recibió a los patentados les dijeron que les daban pena la situación, porque no sabían de la demanda y que el señor Alberto Rivera los invito a todos porque iban a pintar todo en línea amarilla, que es mentira que las ventas bajaran es mentira, que algunos locales hayan bajado no lo podían decir porque solo hablaban por su negocio.

No le preocupa ayudar al comercio de aquí, le preocupa el señor Mainor Ortega, que no es de aquí y que se fue a sacar documentación que no sabe cómo lo tiene.

El señor Presidente Municipal manifiesta que si se modifica el reglamento y se abre portillo es peligroso, no se tiene que tomar decisiones hoy, así que se compromete a ver estos criterios de carácter legal y con base en esos criterios se toma una decisión.

Él no se mueve de donde está, tiene muy claro y esta es su línea, pero no va a ser irrespetuoso de decirles a ustedes que hacer, pero es para tomar una sección con respaldo y responsabilidad y así no abrir portillos tan peligrosos.

La regidora Mora Vega consulta si se da el espacio de 4 p.m. a 6p.m. con educación y con la opción de que se pague o no, en el caso del inspector no va a tener problemas y se cubre el gasto de él, ya que no se genera esa entrada.

El señor Presidente Municipal indica que el proyecto es sustentable por si solo.

La señora Alcaldesa manifiesta que no sabe, seria hablar con la Administradora Tributaria.

El inspector no va a dejar de trabajar porque va a estar en la calle lo único es no hacer partes, por eso quiere que todo lo analicen, porque pueden decir que porque no hicieron parte a los piratas, y no es todo el que lo pide.

El señor Presidente Municipal indica que eso es para todos, el tema de estacionómetros.

El señor Vice Alcalde comenta que la modificación del horario le parece bien, la cosa es buscar la vía correcta.

También almuerzo en San Marcos y si ve lugares llenos.

Se anima a sacar otra encuesta y el 90% va a estar de acuerdo con el uso de estacionómetros.

El otro día se dijo que haga una cámara de comercio, y a unos solo les interesa el yo.

Reclaman que se hacen partes de tráfico y luego dicen que ellos no hacen nada.

El señor Presidente Municipal indica que va a hacer la consulta y si dicen que no se puede, entonces no se va a poder.

La señora Alcaldesa comenta que lo mejor es que tengan sustento, es para que no tengan problemas.

El señor Vice Alcalde manifiesta que ellos mientras vienen van y ponen la denuncia, entonces es uno u otro.

No importa que hagan comisión de comercio, pero que sea serio.

La señora Alcaldesa comenta que la gente que compra y que viene de San Lorenzo y San Carlos están felices con el proyecto, porque antes no podían encontrar parqueo y se dio un comentario donde dijo que estos patentados piensan en esos distritos.

Y en la encuesta que se sacó el 90% está a favor y son los consumidores, la gente que viene a comprar.

Es un tema de ego y político, ella lo dijo que no se va a reelegir y si lo hace no ocupa de esos votos, porque la gente está contenta por los trabajos que se hace, la gente no solo ve parquímetros, ve muchas cosas, en tema cultural, el otro día la Ministra de Cultura lo dijo, que es una de las Municipalidades que tiene mejor cultura, al igual que la biblioteca.

El anfiteatro, está quedando lindo los planos, la compra del lote para el centro diurno, todo se ha trabajado mucho.

El tema político lo está viendo hace días, pero ella no gobierna para un sector, tiene que ver todo el pueblo y no quiere perjudicar a los patentados y ojalá que sea como antes que colaboraron, espera que se haga la cámara de comercio.

Le duele cuando llega una demanda y no vienen a hablar, porque todos estamos abiertos a hablar, siempre hemos estado anuentes.

Es mentira que el comité anterior dijo que no los dejaron hablar, hemos trabajado transparente y eso a la gente no le gusta, como se trabaja, pero les

pide que hagan las cosas con buen fundamento y que no se involucren en algo difícil.

El señor Presidente Municipal manifiesta que siempre lo dice, aquí es un regidor, y además no es especialista en este tema y por eso hace las consultas y toma las precauciones del caso.

El señor Vice Alcalde comenta que la idea está muy bien y somos tan únicos que todos los apoyamos, porque eso de la demanda se les va a caer y ahí queda todo y no tendríamos que hacer nada.

Pero el Presidente Municipal adquirió un compromiso con todos y entonces que hacemos en estos momentos, acuerpando.

El señor Presidente Municipal indica que es que tiene una decisión, no puedo valorar las opciones desde mi comodidad, siempre va más allá, con solo uno o dos comerciantes que lo ven mal hace, todo lo posible para ayudar a los demás.

Y el respeto con doña Carmen Barrientos que fue sincera, pero otro si le dijo que estaba mal.

El regidor Sánchez Ureña comenta que no va a decir que no haya gente que atraviesa una mala situación, puede ser otros factores no solo los estacionómetros, se sabe que no se han pagado los aguinaldos y muchos comerciantes esperan eso, pero a mí como regidor le tiene molesto la actitud que asumió los señores Alberto Rivera y Mainor Ortega y hace que yo no tenga ganas de pensar porque uno se indispone y no ve un espíritu de realmente venir a la Municipalidad a buscar soluciones.

La señora Alcaldesa indica que hablaron de un plebiscito.

El señor Presidente Municipal comenta que si el asunto se tiene que judicializar que se haga.

Tiene la dicha que tiene cascara, a él un señor como Mainor Ortega no le genera molestia, porque si no tengo la capacidad de adecuar las cosas que oigo no viviría tranquilo.

El señor Vice Alcalde manifiesta que a nivel público es otra cosa.

El señor Presidente Municipal indica que no le preocupa, pero sabe que no va a desgastarse en algo así.

Cumplamos con nuestra obligación, y se lo dijo al inspector, que si lo ofenden, haga la denuncia, pero no se hace.

El regidor Sánchez Ureña hace llamado de que no se perdone, que se denuncie.

El señor Presidente Municipal da las gracias.

Sin más asuntos que tratar finaliza la sesión a las dieciocho horas con quince minutos del día.

Daniela Fallas Porras
SECRETARIA

Marco Antonio Vargas Valverde
PRESIDENTE